

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U RIJECI
Zemljišnoknjižni odjel Opatija

Predlagatelj: Stečajna masa iza VALVITA d.o.o. za proizvodnju i preradu mesa u stečaju, OIB: 18810304315, iz OSIJEK, K. A. STEPINCA 4

Protustranka:

PRIJEDLOG

za uknjižbu

Matulji, uložak 1918, k.č. 1184,

Matulji, uložak 1919, k.č. 1185.

I) PRIJEDLOG ZA UPIS PROMJENE NAZIVA ZALOŽNOG VJEROVNICA

predlaže se izvršiti ispravak naziva založnog vjerovnika u odnosu na sljedeće terete i to:

- u odnosu na nekretninu upisanu u zk.ul.br. 1918, k.o. Matulji, k.č.br. 1184 POPOVIĆEV PUT, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, DVORIŠTE, POSLOVNA ZGRADA, POPOVIĆEV PUT ukupne površine od 3701 m² i upis pod 41., 41.1 Zaprimljeno 23.04.2010. broj Z-1858/10 Sporedna hipoteka Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama založnog dužnika radi osiguranja od 20. travnja 2010., koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, posl. br. OV-1851/10 od 21. travnja 2010., Punomoći od 19. travnja 2010., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine od 1.500.000,00 kn s pripadajućom kamatom (10 % godišnje), umjesto naziva upisanog založnog vjerovnika: VALVITA D.O.O., OIB: 03447901657, HARKANOVCI, OTOK B.B. ispraviti naziv tako da isti glasi: Stečajna masa iza VALVITA d.o.o. u stečaju, OIB: 18810304315, K. A. Stepinca 4, Osijek

- u odnosu na nekretninu upisanu u zk.ul.br. 1919, k.o. Matulji, k.č.br. 1185. POPOVIĆEV PUT ukupne površine od 1122 m² i upis pod 14. Na suvlasnički dio: 5 (1/7), 14.1 Zaprimljeno 23.04.2010. broj Z-1858/10 Glavna hipoteka Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama založnog dužnika radi osiguranja od 20. travnja 2010., koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, posl. br. OV-1851/10 od 21. travnja 2010., Punomoći od 19. travnja 2010., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine od 1.500.000,00 kn s pripadajućom kamatom (10 % godišnje) umjesto naziva upisanog založnog vjerovnika: VALVITA D.O.O., OIB: 03447901657, HARKANOVCI, OTOK B.B. ispraviti naziv tako da isti glasi: Stečajna masa iza VALVITA d.o.o. u stečaju, OIB: 18810304315, K. A. Stepinca 4, Osijek

Temeljem: Ostalo 25.11.2020. god.,
Ostalo 03.12.2020. god.,
Ostalo 25.02.2021. god.

C/ Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. 5 St-543/2020-145 od 25. studenog 2020. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza VALVITA d.o.o. za proizvodnju i preradu mesa Harkanovci, Otok bb, MBS 030103478, OIB 03447901657 te je stečajnim upraviteljem imenovan Tihomir Zec iz Osijeka, K. A. Stepinca 4, OIB 80723087237, izabran metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom.

Budući da je na nekretninama pod A ovog prijedloga kao založni vjerovnik upisana VALVITA d.o.o. za proizvodnju i preradu mesa Harkanovci, Otok bb, OIB 03447901657, stečajni upravitelj predlaže naslovnom sudu da izvrši ispravak navedenog upisa na način da kao založnog vjerovnika upiše:

Stečajna masa iza VALVITA d.o.o. u stečaju, OIB: 18810304315, K. A. Stepinca 4, Osijek

II) Slijedom navedenog

predlaže se

naslovnom sudu, kao nadležnom zemljišno-knjižnom sudu da, temeljem priloženih dokumenata, izvrši promjenu naziva založnog vjerovnika na predmetnoj nekretnini na ime predlagatelja.

U _OSIJEKU_, 25.02.2021.

Stečajna masa iza VALVITA d.o.o. u stečaju_,
po punomoćniku:
Tihomir Zec

DOSTAVITI:

1. Stečajna masa iza VALVITA d.o.o. za proizvodnju i preradu mesa u stečaju, OIB: 18810304315, OSIJEK, K. A. STEPINCA 4, po opunomoćeniku Zec Tihomir, OIB: 80723087237